



COMUNE DI  
CASTELLANA GROTTA  
Provincia di Bari  
Regione Puglia

## **ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E SERVIZI**

*Procedimenti per il deposito delle istanze di Agibilità e Destinazione d'uso degli immobili per diverse tipologie di interventi. Formazione del Silenzio-Assenso sostitutiva della certificazione di Agibilità.*

## **REGOLAMENTO DI GESTIONE**

Responsabile Servizio V –Urbanistica Edilizia e Ambiente  
Ing. Andrea Ingrassia

## **PREMESSA**

Il presente regolamento di gestione individua i procedimenti per il deposito delle istanze di agibilità e destinazione d'uso degli immobili assentiti con Licenza-Concessione Edilizia, Permesso di Costruire - D.I.A., oltre a definire i tempi e le modalità per la formazione del silenzio-assenso sostitutiva della certificazione di agibilità con riferimento alle diverse tipologie di intervento.

## **TIPOLOGIA D'INTERVENTO N. 1**

- **Nuove costruzioni;**
- **Demolizioni – ricostruzioni;**
- **Sopraelevazioni totali e parziali;**
- **Ristrutturazioni edilizie;**
- **Interventi di manutenzione straordinaria;**
- **Restauro;**
- **Risanamento conservativo;**
- **Interventi che influiscono sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, riferiti ad edifici privati, per le quali sia stata conclusa la procedura del Permesso di Costruire o della Denuncia di Inizio di Attività.**

### **Procedimento di formalizzazione del “silenzio assenso” ai sensi degli artt. 24-25 del D.P.R. n. 380/01:**

Il soggetto titolare del P.D.C. o che ha presentato la D.I.A., o i loro successori o aventi causa, trasmette al Protocollo generale dell'Ente l'istanza di agibilità dell'immobile, indirizzando la stessa al *V Servizio – Urbanistica – Edilizia – SUAP – Ambiente*, allegando la documentazione specificamente elencata e prescritta nel modello predisposto dall'ufficio, disponibile e scaricabile sul sito [www.comune.castellanagrotte.ba.it](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it) nella sezione *Il cittadino - modulistica – modulistica SUE (mod. 11 – domanda di agibilità.doc)*.

**L'incompletezza dell'istanza determina la non decorrenza dei termini ai fini della formazione del silenzio assenso.**

Il silenzio assenso matura, visto il disposto degli artt. 24-25 del D.P.R. n.380/01 e s.m.i., all'avverarsi delle seguenti condizioni:

- decorso il termine di giorni trenta dalla trasmissione dell'istanza corredata della documentazione prescritta nel modello nel caso sia stato rilasciato il parere della ASL

- decorso il termine di giorni sessanta dalla trasmissione dell'istanza corredata della documentazione prescritta nel modello in caso di autocertificazione (farà fede il timbro di ricezione apposto dall'ufficio protocollo).

Verificatesi le suddette condizioni, l'agibilità dell'immobile potrà essere attestata con dichiarazione, sottoscritta congiuntamente dal richiedente e dal Direttore Lavori/tecnico abilitato e resa ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del D.P.R. n.445/2000, trasmessa in copia conforme al *V Servizio*, per gli eventuali controlli di competenza, secondo il modello predisposto dall'ufficio, disponibile e scaricabile sul sito [www.comune.castellanagrotte.ba.it](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it) **(Dichiarazione agibilità n. 1).**

I responsabili dei procedimenti incaricati all'adozione dei titoli abilitativi in forma esplicita o in forma implicita (P.d.C., D.I.A.) potranno procedere ad effettuare controlli a campione e/o ispezioni degli immobili tese ad accertare i requisiti necessari per l'ottenimento della certificazione di agibilità.

## **TIPOLOGIA D'INTERVENTO N. 2**

**Subentro in attività commerciali-artigianali e/o terziarie. Cambio d'uso funzionale in unità immobiliari funzionalmente autonome in edifici già dichiarati agibili con riferimento alle seguenti tipologie di intervento:**

- **Interventi di manutenzione straordinaria;**
- **Restauro;**
- **Risanamento conservativo;**
- **Ristrutturazione edilizia in forma parziale;**

Con dichiarazione redatta da tecnico abilitato, **(Dichiarazione agibilità n. 2)** resa ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000 e trasmessa al *V Servizio – Urbanistica – Edilizia – SUAP – Ambiente*, laddove non ricorrano interventi che possano influire sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico, potrà essere attestata l'**idoneità all'uso** dell'immobile sotto il profilo igienico-sanitario, di conformità degli impianti e in materia di abbattimento delle barriere architettoniche e dichiarando che l'immobile non ha subito successivi interventi che abbiano influito sulla statica tali da determinare nuovo deposito di calcoli statici e collaudo statico.

I responsabili dei procedimenti incaricati all'adozione dei titoli abilitativi in forma esplicita o in forma implicita (P.d.C., D.I.A.) potranno procedere ad effettuare controlli a campione e/o

ispezioni degli immobili tese ad accertare le dichiarazioni rese nell'attestazione di idoneità all'uso.

### **TIPOLOGIA D'INTERVENTO N. 3**

**Interventi di manutenzione che non abbiano influito sulle condizioni di sicurezza e non abbiano alterato la statica complessiva dell'immobile su unità immobiliari funzionalmente autonome allocate in immobili privi di dichiarazione di agibilità e costruiti antecedentemente all'anno 1971.**

**Procedimento di formalizzazione del “silenzio assenso” ai sensi degli artt. 24-25 del D.P.R. n. 380/01:**

Il soggetto titolare del P.D.C. o che ha presentato la D.I.A., o i loro successori o aventi causa, trasmette al Protocollo generale dell'Ente l'istanza di agibilità dell'immobile, indirizzando la stessa al *V Servizio – Urbanistica – Edilizia – SUAP – Ambiente*, allegando la documentazione specificamente elencata e prescritta nel modello predisposto dall'ufficio, disponibile e scaricabile sul sito [www.comune.castellanagrotte.ba.it](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it) nella sezione *Il cittadino - modulistica – modulistica SUE (mod. 11 – domanda di agibilità.doc)*.

**L'incompletezza dell'istanza determina la non decorrenza dei termini ai fini della formazione del silenzio assenso.**

Il silenzio assenso matura, visto il disposto degli artt. 24-25 del D.P.R. n.380/01 e s.m.i., all'avverarsi delle seguenti condizioni:

- decorso il termine di giorni trenta dalla trasmissione dell'istanza corredata della documentazione prescritta nel modello nel caso sia stato rilasciato il parere della ASL previsto dall'art.5, comma 3, lett. a del D.P.R. n.380/01 (farà fede il timbro di ricezione apposto dall'ufficio protocollo);
- decorso il termine di giorni sessanta dalla trasmissione dell'istanza corredata della documentazione prescritta nel modello in caso di autocertificazione (farà fede il timbro di ricezione apposto dall'ufficio protocollo).

Verificatesi le suddette condizioni, l'agibilità dell'immobile potrà essere attestata con dichiarazione, sottoscritta congiuntamente dal richiedente e dal Direttore Lavori/tecnico abilitato e resa ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del D.P.R. n.445/2000, trasmessa in copia conforme al *V Servizio*, per gli eventuali controlli di competenza, secondo il modello predisposto dall'ufficio, disponibile e scaricabile sul sito [www.comune.castellanagrotte.ba.it](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it). **(Dichiarazione agibilità n. 1)**

Laddove l'interessato abbia richiesto alla Prefettura copia del certificato di collaudo statico e lo stesso non sia reperibile presso gli uffici della Prefettura, all'istanza di agibilità dell'immobile, deve essere allegato un Certificato di idoneità statica, reso sotto forma di perizia giurata, redatta da un tecnico laureato abilitato, che attesti lo stato di conservazione strutturale dell'intero dell'immobile e riporti l'intera consistenza dello stesso. **(Dichiarazione agibilità n. 3 fax-simile)**

Va anche dichiarato:

- che l'immobile non ha subito successivi interventi che abbiano influito sulla statica tali da determinare nuovo deposito di calcoli statici e collaudo statico;
- l'idoneità alla destinazione d'uso prevista;
- l'anno di ultimazione.

I responsabili dei procedimenti incaricati all'adozione dei titoli abilitativi in forma esplicita o in forma implicita (P.d.C., D.I.A.) potranno procedere ad effettuare controlli a campione e/o ispezioni degli immobili tese ad accertare i requisiti necessari per l'ottenimento della certificazione di agibilità.

#### **TIPOLOGIA D'INTERVENTO N. 4**

##### **Immobili ultimati antecedentemente all'anno 1934**

Per le costruzioni ultimate antecedentemente all'entrata in vigore del Regio Decreto n.1265 del 27.07.1934 e non oggetto di successivi interventi di cui all'art. 24 comma n.2, lett. b) e c) del D.P.R. n.380/01 e s.m.i., non vi sono prescrizioni normative che prevedono l'obbligatorietà del certificato di agibilità. Con dichiarazione, sottoscritta congiuntamente dal proprietario e dal tecnico abilitato e resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 potrà essere attestato l'anno di ultimazione dell'immobile e che l'immobile non è stato oggetto di interventi successivi che abbiano influito sulla statica, (tali da determinare nuovo deposito di calcoli statici e collaudo statico), nonché interventi di cui all'art. 24 comma 2 lett. b) e c) del D.P.R. 380/01. **(Dichiarazione agibilità n. 4)**

#### **TIPOLOGIA D'INTERVENTO N. 5**

##### **CERTIFICAZIONI DI DESTINAZIONE D'USO**

La certificazione di destinazione d'uso potrà essere attestata da tecnico abilitato, con **esplicita menzione del titolo abilitativo che ha assentito l'immobile e la destinazione d'uso**. L'attestazione dovrà essere trasmessa in copia conforme per conoscenza allo Sportello Unico per l'edilizia (*V Servizio – Urbanistica – Edilizia – SUAP – Ambiente*), per l'attività di controllo, secondo il modello predisposto dall'ufficio, disponibile e scaricabile sul sito [www.comune.castellanagrotte.ba.it](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it), nell'apposita sezione **(Dichiarazione agibilità n. 5)**

I responsabili dei procedimenti incaricati all'adozione dei titoli abilitativi in forma esplicita o in forma implicita (P.d.C., D.I.A.) potranno procedere ad effettuare controlli a campione e/o ispezioni degli immobili tese ad accertare le dichiarazioni rese nell'attestazione di idoneità all'uso.

ALLEGATI:

- Dichiarazione agibilità n. 1
- Dichiarazione agibilità n. 2
- Dichiarazione agibilità n. 3 - fax-simile
- Dichiarazione agibilità n. 4
- Dichiarazione agibilità n. 5



**COMUNE DI CASTELLANA GROTTA**  
**Provincia di Bari**

**AUTOCERTIFICAZIONE DI AGIBILITA'**

(ai sensi del D.P.R. 380/01; D.L. 301/2002; art.46 e 47 D.P.R. 445/2000 e s.m.i.)

**OGGETTO : Formazione del Silenzio-Assenso su istanza di agibilità presentata il \_\_\_\_\_prati\_\_\_\_\_**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C. F.:/ P. IVA \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, in qualità di  
proprietario/avente titolo e/o in qualità di legale rappresentante della società con sede a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ dell'immobile sito in Bari  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ identificato catastalmente  
al N.C.E.U. Foglio \_\_\_\_\_ P.lla \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_  
realizzato con Permesso di Costruire/Denuncia Inizio Attività n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
e varianti n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con destinazione d'uso \_\_\_\_\_ e il  
sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ alla Via n. \_\_\_\_\_ in qualità di Direttore dei Lavori e/o tecnico incaricato,  
iscritto all'Ordine/Albo \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al  
n. \_\_\_\_\_

**Consapevoli della responsabilità civile e penale, ai sensi del Testo Unico dell'Edilizia D.P.R. 380/01  
Decreto Legislativo n. 301/02 art. 24 e 25; D.P.R. 445/2000 art. 46 e 47 e s.m.i..**

**DICHIARANO**

- che la costruzione rispetta le destinazioni previste, è conforme al progetto approvato ed è stata regolarmente accatastata;
- che sono state rispettate tutte le prescrizioni e le condizioni apposte al Permesso di Costruire, di carattere urbanistico, edilizio, igienico-sanitario o di altro genere;
- che sono rispettate le norme vigenti sulla sicurezza statica delle costruzioni;
- che i muri della costruzione sono prosciugati e gli ambienti sono salubri
- che sono state rispettate le norme antincendio e di sicurezza delle costruzioni;
- che è stata depositata presso l'ufficio tecnico comunale la documentazione prevista dal D.lgs n. 192/05 e s.m.i. e D.M. 37/08 ai fini della richiesta di agibilità;
- che sono state rispettate le prescrizioni di cui alla Legge 13/89, al DM n. 236 del 14.06.1989, artt. 77 e 82 DPR n. 380/01 D.L. n. 301/02;
- che risultano versate per intero le somme dovute a titolo di contributo di costruzione;
- che sono state correttamente realizzate e che sono regolarmente funzionanti le opere di urbanizzazione primarie e secondarie di pertinenza dell'intervento;
- che l'immobile è regolarmente allacciato alle reti pubbliche cittadine dell'A.Q.P.;
- che le acque meteoriche vengono smaltite nel rispetto della normativa vigente.

**ATTESTANO**

**L'agibilità dell'immobile per l'avvenuta formazione del silenzio-assenso ai sensi dell'art. 25  
D.P.R.380/01.**

II PROPRIETARIO  
Firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
timbro e firma





**COMUNE DI CASTELLANA GROTTA**  
**Provincia di Bari**

**AUTOCERTIFICAZIONE ATTESTANTE L'IDONEITA' ALL'USO**  
**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO**

(Ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
alla via \_\_\_\_\_ in qualità di proprietario dell'immobile sito in  
Castellana Grotte \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
identificato catastalmente al Fg. \_\_\_\_\_ p.lla. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_, ed il  
sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
alla via \_\_\_\_\_ in qualità di tecnico incaricato iscritto  
all'albo/ordine \_\_\_\_\_ della prov. di \_\_\_\_\_ al nr. \_\_\_\_\_  
consapevoli delle responsabilità cui andrebbero incontro in caso di dichiarazioni mendaci

**DICHIARANO**

**Con riferimento all'immobile sito in Castellana Grotte alla via \_\_\_\_\_**  
**\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ identificato catastalmente al Fg. \_\_\_\_\_ p.lla. \_\_\_\_\_**  
**sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ di Proprietà del sig e/o Sig.ri \_\_\_\_\_**  
**\_\_\_\_\_ destinata ad uso \_\_\_\_\_**

- che l'immobile rispetta la destinazione prevista, ed è conforme al progetto approvato Lic./C.E./Aut/DIA/PdC n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a nome di \_\_\_\_\_ ed è stato regolarmente accatastato;
- che l'immobile è staticamente idoneo alla destinazione prevista e non ha subito successivi interventi che abbiano influito sulla statica, tali da determinare nuovo deposito di calcoli statici e collaudo;
- lo stato dei luoghi è conforme alla planimetria catastale allegata;
- che la costruzione non presenta cause o fattori di insalubrità, sia nei confronti degli utilizzatori di essa, sia dell'ambiente esterno ed interno, che i muri sono prosciugati e che sono state rispettate tutte le disposizioni di legge di carattere igienico- sanitario;
- che sono state rispettate le norme antincendio e di sicurezza delle costruzioni;
- che gli impianti sono conformi al D.M. 37/08 e D.lgs n. 192/05 e s.m.i.;
- che sono state rispettate le prescrizioni di cui alla Legge 13/89, al DM n. 236 del 14.06.1989, artt. 77 e 82 DPR n. 380/01 D.L. n. 301/02;

**E pertanto si attesta l'idoneità all'uso \_\_\_\_\_ dell'unità su descritta.**

Castellana Grotte \_\_\_\_\_

**IL PROPRIETARIO**  
firma

**IL TECNICO INCARICATO**  
timbro e firma

**N.B. la presente autocertificazione ha validità se è allegata la sottoelencata documentazione.**

- Fotocopia documento d'identità del Tecnico dichiarante ;
- Visura catastale e piantina catastale Aggiornata e rilasciata Dall'Agenzia del Territorio di Bari ;
- Eventuali copie di atti abilitativi rilasciati ( Lic. Edil., Autorizzazioni, C.E., P.d.C. /D.I.A. o Certificato di Agibilità, Abitabilità)

FAC -SIMILE

## PERIZIA GIURATA SULLA CONSISTENZA E CONSERVAZIONE STRUTTURALE

L'immobile a destinazione \_\_\_\_\_, oggetto della presente perizia, è ubicata in Castellana Grotte alla via \_\_\_\_\_ al nr \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_, identificata catastalmente al Fg. \_\_\_\_\_ p.lla \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

La superficie utile è di circa \_\_\_\_\_ suddivisi in area a destinazione \_\_\_\_\_ a piano \_\_\_\_\_ e area a destinazione deposito al piano \_\_\_\_\_.

L'edificio di cui fa parte l'unità immobiliare, realizzato nell'anno \_\_\_\_\_, si sviluppa su \_\_\_\_\_ livelli: piano \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, e n. \_\_\_\_\_ piani superiori fuori terra con lastrico solare; è realizzato con struttura portante verticale costituita da \_\_\_\_\_ e con strutture portanti orizzontali costituite da \_\_\_\_\_ con i prospetti rivestiti \_\_\_\_\_ ed è in perfetto stato di conservazione.

Da un approfondito esame visivo e da indagini indirette di tutta la struttura portante del predetto fabbricato, la stessa risulta essere staticamente idonea ed esente da difetti strutturali.

L'unità immobiliare indicata in premessa è in ottimo stato di conservazione e non presenta lesioni, fessurazioni e segnali manifesti di cedimenti sia sulle pareti e strutture portanti verticali, che all'intradosso della struttura di copertura, non è stata oggetto di successivi interventi sulle strutture tali da comportare il deposito delle verifiche strutturali e/o degli esecutivi di cantiere e/o collaudo statico presso gli Uffici Pubblici (Prefettura - Genio Civile).

Tutti gli impianti sono in perfetto stato di conservazione e in perfetto stato di funzionamento e a norma alle vigenti leggi.

Sulla scorta di quanto sopra, a giudizio dello scrivente, l'unità immobiliare in oggetto risulta staticamente idonea alla destinazione d'uso \_\_\_\_\_.

Castellana Grotte \_\_\_\_\_

IL TECNICO INCARICATO  
timbro e firma



**COMUNE DI CASTELLANA GROTTE**  
**Provincia di Bari**

**D I C H I A R A Z I O N E S O S T I T U T I V A D I A T T O N O T O R I O**  
**A U T O C E R T I F I C A Z I O N E R E L A T I V A A G L I I M M O B I L I U L T I M A T I**  
**A N T E C E D E N T E M E N T E A L L ' A N N O 1 9 3 4**

(Ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
alla via \_\_\_\_\_ in qualità di proprietario dell'immobile sito in \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ identificato catastalmente al Fg. \_\_\_\_\_  
p.lla. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ ed il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ C.F./P.I. \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ in qualità di tecnico incaricato iscritto  
all'albo/ordine \_\_\_\_\_ della prov. di \_\_\_\_\_ al nr. \_\_\_\_\_ consapevoli delle  
responsabilità cui andrebbero incontro in caso di dichiarazioni mendaci

**DICHIARANO**

Che l'unità immobiliare sita in Castellana Grotte \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ identificata catastalmente al Fg. \_\_\_\_\_ p.lla. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_,  
di proprietà del sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ è stata  
ultimata in data \_\_\_\_\_ antecedente all'entrata in vigore del **R.D n. 1265 del 27/07/1934, ha destinazione  
d'uso \_\_\_\_\_**, non è stata oggetto di interventi successivi che abbiano influito sulla  
statica tali da determinare nuovo deposito di calcoli e collaudo statico e di interventi che possano aver influito  
sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi  
installati di cui all'art. **24 comma 2 lett. b) e c) del D.P.R. 380/01 e s.m.i.**; è conforme al progetto  
approvato \_\_\_\_\_;

**INOLTRE DICHIARANO E ASSEVERANO :**

- che l'immobile è stato regolarmente accatastato
- che l'immobile è staticamente idoneo alla destinazione prevista;
- che la costruzione non presenta cause o fattori di insalubrità, sia nei confronti degli utilizzatori di essa, sia dell'ambiente esterno ed interno, che i muri sono prosciugati e che sono state rispettate tutte le disposizioni di carattere igienico- sanitario;
- che sono state rispettate le norme antincendio e di sicurezza delle costruzioni;
- che gli impianti sono conformi alla Legge 46/90 e 10/91 e s.m.i.
- che sono state rispettate le prescrizioni di cui alla Legge 13/89, al DM n. 236 del 14.06.1989, artt. 77 e 82 DPR n. 380/01 D.L. n. 301/02;

Castellana Grotte \_\_\_\_\_

**IL PROPRIETARIO**  
firma

**IL TECNICO INCARICATO**  
timbro e firma

**N.B. la presente autocertificazione ha validità se è allegata la sotto-elencata documentazione.**

- Fotocopia documento d'identità in corso di validità del Proprietario e del Tecnico dichiarante ;
- Perizia Giurata sulla consistenza e conservazione strutturale dell'immobile (documento Allegato n. 4);
- Nulla-Osta di avvenuto deposito della documentazione prevista dal D.Lgs n. 311/06 e dal D.M. n. 37/08 presso la Ripartizione Edilizia Pubblica P.O.S. Energia e Sicurezza degli Impianti via Giulio Petroni, 103;
- Visura storica catastale e planimetria catastale rilasciata Dall'Agenzia del Territorio di Bari aggiornate ;
- Copie di documentazione comprovante la vetustà dell'immobile o dell'intero fabbricato (fotografie, vecchie planimetrie catastali, e/o copie di vecchi titoli di proprietà ecc.).



**COMUNE DI CASTELLANA GROTTA**  
**Provincia di Bari**

**AUTOCERTIFICAZIONE ATTESTANTE LA DESTINAZIONE D'USO**

**D I C H I A R A Z I O N E S O S T I T U T I V A D I A T T O N O T O R I O**

(Ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
alla via \_\_\_\_\_ in qualità di tecnico incaricato  
iscritto all'albo/ordine \_\_\_\_\_ della prov. di \_\_\_\_\_ al nr. \_\_\_\_\_  
consapevole delle responsabilità cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci

**DICHIARA**

Che l'unità immobiliare sita in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
int. \_\_\_\_\_ identificata catastalmente al Fg. \_\_\_\_\_ p.lla. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_,  
di Proprietà del sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
così come è riportata negli atti abilitativi :

- LICENZA EDILIZIA n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a nome di \_\_\_\_\_
- CONCESSIONE EDILIZIA n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a nome di \_\_\_\_\_
- CONCESSIONE IN SANATORIA
- Condono Edilizio Legge \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a nome di \_\_\_\_\_
- AUTORIZZAZIONE n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a nome di \_\_\_\_\_
- PERMESSO A COSTRUIRE n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a nome di \_\_\_\_\_
- D.I.A. n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a nome di \_\_\_\_\_
- D.I.A. di Variante n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a nome di \_\_\_\_\_
- AGIBILITA'/ABITABILITA' n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a nome di \_\_\_\_\_

ha destinazione d'uso \_\_\_\_\_

Castellana Grotte \_\_\_\_\_

IL TECNICO INCARICATO  
timbro e firma

\_\_\_\_\_

**N.B. la presente autocertificazione ha validità se è allegata la sotto-elencata documentazione :**

- Fotocopia documento d'identità del Tecnico dichiarante in corso di validità;
- Visura catastale e piantina catastale Aggiornata e rilasciata Dall'Agenzia del Territorio di Bari ;
- Eventuali copie di atti abilitativi rilasciati ( Lic. Edil., Autorizzazioni, C.E., concessioni in sanatoria, P.d.C. /D.I.A. o Certificato di Agibilità, Abitabilità) .